



**ASSOCIAÇÃO DOS PROPRIETÁRIOS E MORADORES
DO LOTEAMENTO FECHADO DENOMINADO
"RESIDENCIAL TERRAS ALTAS"**

Assunto: EDITAL DE CONVOCAÇÃO (modalidade presencial)

EDITAL DE CONVOCAÇÃO

ASSEMBLÉIA GERAL EXTRAORDINARIA 25/03/2025

Prezados Senhores,

Pela presente, fica V.Sa., convocado para participar da Assembleia Geral Extraordinária (AGE), em conformidade com o que prevê o estatuto desta associação.

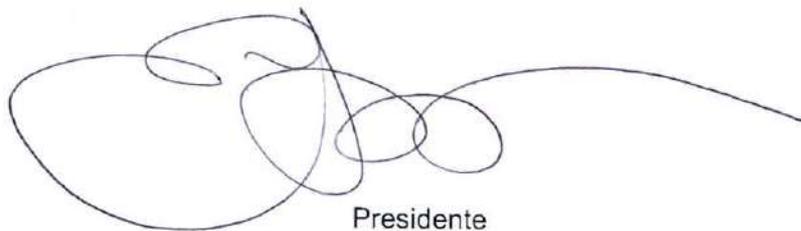
A realização está marcada para o dia 25/03/2025 (Terça-feira), às 20h00min horas com o mesmo número de presentes da AGO a ser realizada em período antecedente, no salão de festas da associação, a fim de deliberar sobre a seguinte ordem do dia:

1. Previsão orçamentária para o exercício 2025;
2. Outros assuntos de interesse da Associação.

Observações:

- É lícito aos senhores condôminos se fazerem representar na Assembleia ora convocada por procuradores, os quais deverão apresentar as respectivas procurações conforme estatuto;
- As deliberações das assembleias gerais serão obrigatórias a todos os associados, dependentemente de seu comparecimento ou de seu voto, cumprindo ao presidente executá-la, se fazê-las cumprir.

Agradecendo desde já o seu comparecimento, atentamente,



Presidente



ASSOCIAÇÃO DOS PROPRIETÁRIOS E MORADORES
DO LOTEAMENTO FECHADO DENOMINADO
“RESIDENCIAL TERRAS ALTAS”

Assunto: EDITAL DE CONVOCAÇÃO (modalidade presencial)

EDITAL DE CONVOCAÇÃO

ASSEMBLÉIA GERAL ORDINARIA 25/03/2025

Prezados Senhores,

Pela presente, fica V.Sa., convocado para participar da Assembleia Geral Ordinária (AGO), em conformidade com o que prevê o estatuto desta associação.

A realização está marcada para o dia 25/03/2025 (Terça-feira), às 19h00 em primeira convocação ou, caso não tenha quórum suficiente, será realizada às 19h30 com o número de presentes, no salão de festas da associação, a fim de deliberar sobre as seguintes ordens do dia:

1. Prestação de contas do exercício 2024;
2. Eleição da Diretoria e do Conselho Fiscal da Associação.

Conforme dispõe a Legislação vigente, a forma de eleição, tanto da Diretoria, quanto do Conselho Fiscal, consistirá na apresentação de chapas separadas, as quais deverão conter os cargos e os nomes completos dos candidatos correspondentes. As chapas serão compostas pelos seguintes cargos na Diretoria: **Presidente; Vice-Presidente; Primeiro(a) Secretário(a); Segundo(a) Secretário(a); Primeiro(a) Tesoureiro(a); Segundo(a) Tesoureiro(a); Conselho Fiscal e Suplentes.**

A eleição, tanto da Diretoria, quanto do Conselho Fiscal, será feita por voto individual ou por procuração devidamente válida. No caso de chapa única, a eleição dar-se-á por aclamação expressa à chapa apresentada. Na hipótese de a alternativa “não” alcançar metade mais um dos votos dos eleitores presentes ao pleito, esta não poderá ser proclamada eleita, resultando em que iniciará novamente todo o procedimento para novo pleito.

Observações:

- Os interessados em fazer parte ou montar uma chapa para concorrer à eleição, favor manifestar interesse até o dia 21/03/2025 às 17h00, encaminhando os dados e a composição da chapa nos moldes supra informados para o e-mail performance@performanceassessoria.com;
- É lícito aos senhores condôminos se fazerem representar na Assembleia ora convocada por procuradores, os quais deverão apresentar as respectivas procurações conforme estatuto;
- As deliberações das assembleias gerais serão obrigatórias a todos os associados, dependentemente de seu comparecimento ou de seu voto, cumprindo ao presidente executá-la, se fazê-las cumprir.

Agradecendo desde já o seu comparecimento, atentamente,

Presidente